

UP 24  
BUILD

# Build UP 2024

СПАДАР



SetlGroup

Докладчик:

Лазаренко

Евгений Васильевич



Sk  
СКОЛКОВО

ООО  
РФ

ГАС

ОСНОВА

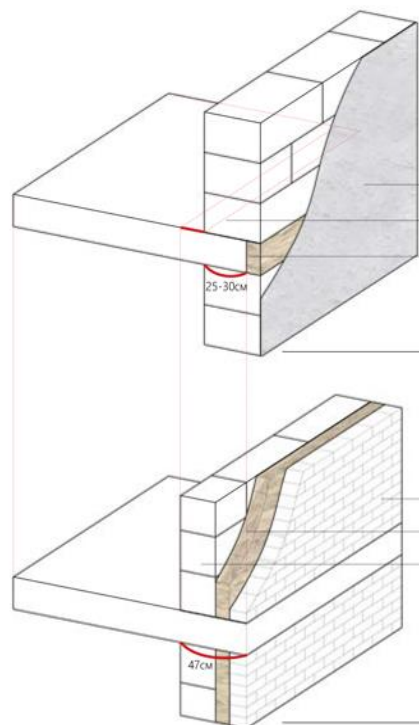
фск

SetlGroup

Upside  
DEVELOPMENT

ТОЧНО

# Срок эксплуатации увеличился с 15 до 80 лет



«СПАДАР» способен сократить финансовые и временные затраты на отделку, а при изменениях в конструктивах «СПАДАР» может заменить СФТК икратно сократить затраты при этом

Производство теплоизоляционной однослойной сверхлегкой штукатурки на основе цемента

СФТО **СПАДАР**

## СФЕРЫ ПРИМЕНЕНИЯ

- 1 фасад
- 2 Лестничные марши
- 3 балконные перегородки
- 4 шахты лифта
- 5 внутренняя предчистовая отделка («вайт бокс»)

## ТЕХНОЛОГИЯ НАНЕСЕНИЯ

- 1 Обеспылить поверхность чистой водой
- 2 Установить маяк 6 мм
- 3 Нанести смесь под маяк
- 4 Заделать шов от маяка
- 5 Нанести финишный слой

**СПАДАР** —

однослойная,  
теплоизоляционная  
штукатурка

высококачественный  
белый цемент  
и пенокерамика



# ОПИСАНИЕ ПИЛОТА



## Цель проекта

поиск инновационного решения ,  
увеличивающий эксплуатационные  
характеристики , приводящий к  
оптимизации временных и денежных затрат  
родление срока эксплуатации фасада

ПАРТНЕР



## Функционал пилотируемого решения

изменив основание стены на  
газобетон 350 мм D400 можно  
применить 10 мм СПАДАР и все,  
СФТК не нужно



## Таймлайн – 18.11.24

тестовое нанесение СПАДАР  
на основание, замеры  
тепловизором, расчеты  
по теплопроводности, расчет  
экономического эффекта

# Расчет теплотехники

№	Материал	Толщина слоя, м	Толщина стены слоя, м			Сопротивление нормируемое с учетом понижающего коэффициента, м <sup>2</sup> °С/Вт
1	Блок D400- D600, клей	0,250	0,350	2,515	2,985	1,881
	Мин.вата	0,100				
2	Блок D400- D600, клей	0,250	0,270	1,442		
	Штукатурка Спалдар	0,020				
3	Блок D400- D600, клей	0,300	0,350	1,974		
	Штукатурка Спалдар	0,050				
4	Блок D400- D600, клей	0,400	0,420	1,904		
	Штукатурка Спалдар					



# Расчет стоимости м2 / вес

	Текущее решение 1	Текущее решение 2	Спадар 1	Спадар 2
<b>Конструктив</b>	120 мм ГБ В600 + 100 мм утепление СФТК	250 мм ГБ В600 + 100 мм утепление СФТК	300 мм ГБ + 50 мм Спадар	400 мм ГБ + 10 мм Спадар
<b>Экономика</b>	600 7000 Итого: 7 600	1250 7000 Итого: 8 250	1500 7000 Итого: 8 500	2000 1500 <b>Итого: 3 500</b>
<b>Вес</b>	80 кг	170 кг	140 кг	164 кг
<b>Толщина конструкции</b>	221 мм	361 мм	350 мм	410 мм <b>+180 мм</b>

## Пилотирование на ЖК

что было выполнено за время пилота (расчет теплотехнический, расчет экономического эффекта, расчетное сравнение конструктивных решений (вес / стоимость)

14 432 000

Руб. общая выгода

12 300 000

Руб. общая выгода

от 82 000 000

Руб. общая выгода

ВЫГОДА ПРИМЕНЕНИЯ ПРИ  
КРОВЕЛЬНЫХ ПРИМЫКАНИЯХ  
– 3 520 м<sup>2</sup> / год – 4 100 руб./м<sup>2</sup>

ВЫГОДА ПРИМЕНЕНИЯ  
ПРИ КРОВЕЛЬНЫХ  
ПРИМЫКАНИЯХ  
– 3 520 м<sup>2</sup> / год – 4 100 руб./м<sup>2</sup>

ПРИ ПРИМЕНЕНИИ НА ФАСАДАХ  
(от 20 000 м<sup>2</sup>)

## ПЕРСПЕКТИВЫ СОТРУДНИЧЕСТВА

1

Оштукатурим  
20 м2 при  
отрицательных  
температурах

2

Совершим  
замеры  
тепловизором

3

Положительный  
результат

Если на реальном Объекте подтвердятся наши расчётные преимущества, то будем обсуждать с застройщиком поставки смесей на 2025 год



## Отзыв партнера



Виталий Владимирович  
Ершов

Заместитель генерального  
директора Setl City

Компания Setl City выражает заинтересованность проектом СФТО «СПАДАР» в связи с тем, что, в первую очередь, данный проект про стройку. Наши специалисты видят потенциал данного продукта. Применяя СПАДАР грамотно, можно прийти к реальной кратной экономии денег и времени.

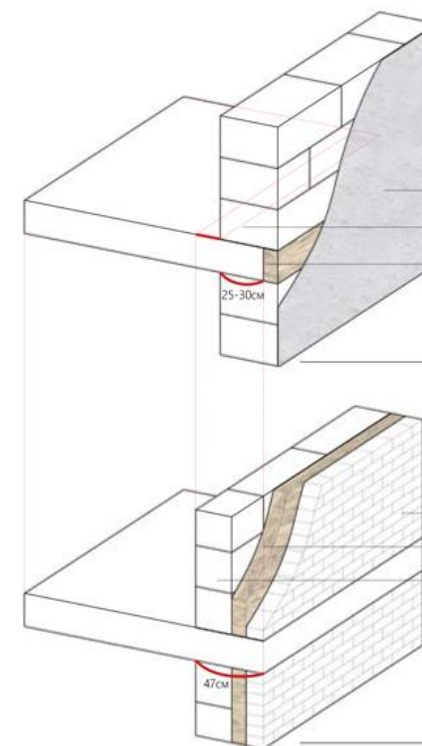
# ПРЕДЛОЖЕНИЕ ДЛЯ ДЕВЕЛОПЕРОВ, ПАРТНЕРОВ BUILD UP



ТОЧНО

## Сферы применения

- 1 Фасад
- 2 Лестничные марши
- 3 Балконные перегородки
- 4 Шахты лифта
- 5 Внутренняя предчистовая отделка («вайт бокс»)



# Команда **СПАДАР**



## **В.А. Курлович**

Генеральный директор

Запустил более 6 бизнес-компаний с совокупным оборотом 2,5 млрд/год.



## **В.В. Лоско**

Изобретатель

Изобретатель гранулы «Силигран» (пенокерамика).



## **М.М. Карикина**

Коммерческий директор

Увеличила объем продаж компании в 50 раз в период 2019 - 2023 гг.



## **С.Н. Кулейкин**

Директор завода

Опыт работы в управлении производством более 7 лет.



## **А. Н. Гудков**

Технолог

Успешно реализованных и налаженных выпусков продукции более 30 наименований.

## Контакты



<https://spadar.ru/>



[mk@spadar.ru](mailto:mk@spadar.ru)



+7 980 309 80 53

